

1/2023. T.

JEGYZŐKÖNYV

**Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 2. napján tartott nyilvános üléséről**

Határozatok:

Sorszáma:
1/2023. (II. 2.)
2/2023. (II. 2.)
3/2023. (II. 2.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. február 2. napján tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke utca 59. - Községi Ház.

Jelen vannak: Zsálek Ferenc Csaba polgármester, Horváth László alpolgármester és Kocsis Krisztina képviselő, a megválasztott 3 fős testületből 3 fő.

Tanácskozási joggal: dr. Novák Anett jegyző

Zsálek Ferenc Csaba polgármester a köszöntés és határozatképesség megállapításával az ülést 9⁰⁰ órakor megnyitja és előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal elfogad.

Napirendek:

1. Döntés közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

2. Döntés zártkerti ingatlanok értékesítéséről

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

3. Döntés költségvetést érintő ügyekben

- rendezvényszervezés
- bérleti díj
- civil szervezet támogatásának elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

1. napirend: Döntés közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: a közbeszerzési eljárásunk eredményes lett a második kerékpárút kapcsán. Nekem sok a félelmem, szeretném, ha még egy műszaki szakértőt be lehetne vonni, mert az előző beszerzésünk nem volt a legjobb. Végig oda kell figyelni a kivitelezésre, mert egy ismeretlen cég nyert, akinek a 2021. évben nem is volt árbevétele. Megbeszéltem a közbeszerzővel, minden feltételnek megfelelték, és a KFF is jóváhagyta az eljárást, így nincs nagyon más lehetőségünk, mint eredményt hirdetni.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 1/2023. (II. 2.) sz. hat.

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zala kétkeréken - Kerékpárútfejlesztés” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:

Az Előkészítő és Bíráló Bizottság javaslata alapján az I. részajánlati körben

- az Inter Mobility Kft. által benyújtott ajánlatot érvényesnek nyilvánítja és a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
- a közbeszerzési eljárás nyertesének az Inter Mobility Kft. ajánlattevőt hirdeti ki, tekintettel arra, hogy az Inter Mobility Kft. nyújtotta be a legjobb ár – érték

arányú, érvényes és alkalmas ajánlatot, mely a rendelkezésre álló fedezet mértékére tekintettel is megfelelő.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Zsálek Ferenc Csaba polgármester

2. napirend: Döntés zártkerti ingatlanok tisztításáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Zsálek Ferenc polgármester: Horváth Zoltán vételi szándékot jelentett be az előterjesztésben szereplő ingatlanokra, mivel ezeket a területeket az önkormányzat nem tudja hasznosítani, így javaslom ezek eladását.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 2/2023. (II. 2.) sz. hat.

A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíteni kívánja zártkerti ingatlanait, **felajánlja megvásárlásra Horváth Zoltán** (lakcíme: 1069EG Amszterdam, Langwasser 676 Hollandia levelezési címe: 8800 Nagykanizsa, Őrtorony utca 2.) vevő részére

- **a Kerkateskánd 954. helyrajzi számú** (a) kert és út 841 m² 0,59 ak b) szőlő 1144 m² 5,17 Ak) összesen 1985 m² 5,76 ak értékű zártkerti ingatlan Kerkateskánd Község Önkormányzata tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét **238.200 Forint** vételárért,

- **a Kerkateskánd 957. helyrajzi számú** a) rét és út 461 m² 0,72 AK értékű b) szőlő 656 m² területű 2,97 Ak értékű összesen 1117 m² 3,69 Ak értékű zártkerti ingatlan Kerkateskánd Község Önkormányzata tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét **134.040 Forint** vételárért,

- **a Kerkateskánd 958. helyrajzi számú** rét és út művelési ágú 1339 m² területű 2,09 Ak értékű zártkerti ingatlan Kerkateskánd Község Önkormányzata tulajdonát képező 1/1 tulajdoni illetőségét **160.680 forint** vételárért,

összesen 532.920 Forint, azaz Ötszázharminckettőezer-kilencszázhusz forint vételárért.

Az adásvételi szerződés megkötésének költségeit, az illetékeket a vevő viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és annak hirdetményi közzétételére.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Zsálek Ferenc Csaba polgármester

3. napirend: Döntés rendezvényszervezésről és termbérletről

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Zsálek Ferenc polgármester: a hétvégén lesz a falusi disznóvágás és szeretném, ha a szervező vállalkozóval szerződést kötne az önkormányzat. Továbbá egy lakónk kérte a nagytermet egy estére. A szokásos áron nem változtatunk, gondolom. Szerintem adjuk a régi díjon. Szerencsére minket nem érint az energiaár.

Hozzászólás híján a polgármester szavazásra teszi fel a javaslatot.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot:

KKÖKT 3/2023. (II. 2.) sz. hat.

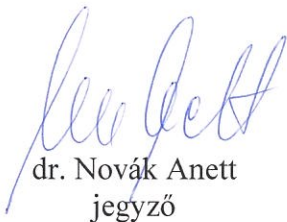
A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. szerződést köt a Kiskuckó Söröző - Horváth Krisztina egyéni vállalkozóval (8879 Kerkateskánd, Béke út 24/A, adószám: 61001990-2-40) a 2023. február 11. napján tartandó közösségi rendezvény rendezvényszervezői feladatainak ellátására bruttó 76.200,- Ft összegben.
2. bérbeadja Erdélyi Péter 8878 Lovászi, Lakótelep 10. szám alatti lakosnak bruttó 20.000,- Ft összegért a Kerkateskánd, Béke utca 59. szám alatti ingatlan nagytermét, konyháját és vizes blokkját 2023. március 3. napjától 2023. március 5. napján 12 óráig tartó időtartamban.
3. elfogadja a Medicopter Alapítvány 2022. évi támogatásának elszámolását.

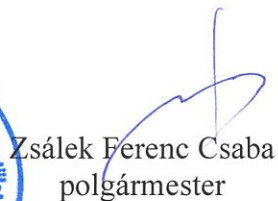
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

Határidő: esedékességkor
Felelős: Zsálek Ferenc Csaba polgármester

További hozzászólás és napirend nem lévén a polgármester az ülést 9⁴⁶ órakor bezárja.


dr. Novák Anett
jegyző




Zsálek Ferenc Csaba
polgármester



KERKATESKÁND KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 8879. Kerkateskánd Béke u. 59. ☎ (92) 376091

M E G H Í V Ó

Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános ülését

2023. február 2. napján 9⁰⁰ órára

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kerkateskánd, Béke u. 59. - Községi Ház.

N A P I R E N D:

1. Döntés közbeszerzési eljárás lezárásáról

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

2. Döntés zártkerti ingatlanok értékesítéséről

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

3. Döntés költségvetést érintő ügyekben

- rendezvényszervezés
- bérleti díj
- civil szervezet támogatásának elfogadása

Előadó: Zsálek Ferenc polgármester

Kerkateskánd, 2023. január 27.

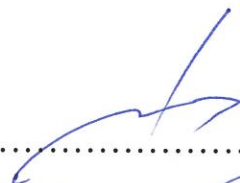
Zsálek Ferenc
polgármester



Jelenléti ív

A Kerkateskánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. február 2. napján tartott nyilvános ülésén

Zsálek Ferenc polgármester



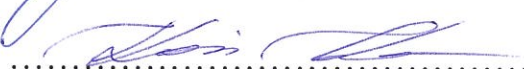
.....

Horváth László képviselő



.....

Kocsis Krisztina képviselő



.....

dr. Novák Anett jegyző



.....

Megbízási szerződés

amely létrejött egyrészről

Neve: **Kerkateskánd Község Önkormányzata**

Címe: székhelye: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.

Adószám: 15436131-1-20

Képviseli: Zsálek Ferenc Csaba polgármester
mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Cég neve: **Kiskuckó Söröző**

Cég címe: 8879 Kerkateskánd, Béke utca 24/A

Adószám: 61001990-2-40

Bankszámlaszám: OTP 11749022-21441110

Képviseli: Horváth Krisztina

mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. A Szerződés tárgya

1. Kerkateskánd Község Önkormányzata a 2023. évi „Falusi disznóvágás” megnevezésű hagyományörző, kulturális rendezvény rendezvényszervezési munkáknak (technikai és szakmai feltételek biztosítása és megszervezése, lebonyolítása), megbízási szerződés keretén belül történő elvégzéséről döntött a 3/2022. (II. 3.) önkormányzati határozatában.
1. A Megbízott a feladatleírást megvizsgálta, azt teljesnek a feladat elvégzésére alkalmasnak találta és az alapján tette meg ajánlatát a jelen szerződés I.1.) bekezdésben foglalt tárgyára, amelyet a Megbízó elfogadott.

II. A Megbízási díj

1. Szerződő felek a Megbízási díj összegét:

nettó:	60.000,- Ft
Áfa (27%) ,	16200- Ft
bruttó Ft,	76200 - Ft

azaz **bruttó hetvenhatezerkettőszáz** forint összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár **átlalány ár**nak minősül.

2. A fenti összeg egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, és amelyek szükségesek az I. pontban meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
3. A Megbízott a megbízási díjon felül további díjazásra semmilyen jogcímen nem jogosult. A megbízási díj magában foglalja mindazon költségeket, amelyek a Megbízottnál a munkavégzés során felmerülnek.
A számla kötelező melléklete a Megbízott által készített és Megbízó képviselője által elfogadott teljesítés igazolás.
A számlák kiegyenlítése a teljesítésigazolást követően, a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla ellenében, 15 naptári napon belül átutalással történik Megbízott K&H Bank Zrt-nél vezetett 10400621-00028702-00000005 számú számlájára.
4. Fizetési késedelem esetén a Megbízott jogosult a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni a Megbízóval szemben.

III. Teljesítési határideje, helye

1. Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján hatályba lép.
2. Jelen szerződést a Felek határozott időtartamra kötik, 2023. február 10 – 2023. február 12. napjáig tartó időtartamra.

IV. Teljesítés

1. Megbízott a szerződés tárgyát képező munkákat a jelen szerződés alapján végzi, a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és érvényes előírásoknak megfelelően.
2. Többletmunkák elszámolására a teljesítés során a Megbízott nem jogosult.

V. A felek jogai és kötelességei

1. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek. Felek a szerződés ideje alatt folyamatosan biztosítják a felelős képviselők közreműködését a szerződéssel kapcsolatos kérdésekben. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
2. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. A felek jogvitájuk rendezésére kikötik a Megbízó székhelye szerint illetékes bíróság illetékességét.

Jelen 2 számozott oldalból álló szerződést a Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 (négy) darab eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Kerkateskánd, 2022. február

Kerkateskánd Község Önkormányzata
Zsálek Ferenc Csaba
polgármester
Megrendelő

Kiskuckó Söröző
Horváth Krisztina
ügyvezető
Megbízott

Pénzügyi ellenjegyző:

2023. február Gazdag Szilvia

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről **Kerkateskánd Község Önkormányzata** (8879 Kerkateskánd, Béke utca 59.) képviseli: **Zsálek Ferenc** polgármester, mint **bérbeadó**

másrészről **Erdélyi Péter**, mint **bérlő** között az alábbi feltételekkel:

A bérlő bérbe veszi a bérbeadótól a 8879 Kerkateskánd, Béke utca 59. sz. alatti közösségi ház alábbi helyiségeit, 2023-03-03 18órától 2023-03-05 12óraig az alábbiakban felsorolt feltételekkel családi rendezvény megtartására.

A bérlő a közösségi ház nagytermét, konyháját, vizesblokkját, és az udvaron lévő kültéri kemencét, berendezési tárgyait használhatja.

Az épületbe való közlekedés a Községi Ház nyugati bejáratán keresztül történik.

A bérlő és a bérbe adó az épületet és a berendezési tárgyakat szemrevételezik, és a bérlő teljes anyagi felelősséget vállal értük.

A bérlő 2023-03-05-én 12óra-ig a bérbeadónak az épületet és a hozzá tartozó berendezési tárgyakat hiánytalanul, szemrevételezett állapotban átadja.

A bérleti-díj összege 20.000 Forint, melyet a bérlő a Lovászi Közös Önkormányzati Hivatalban (8878 Lovászi, Kutfej utca 112.) a Kerkateskándi Önkormányzat számlájára befizet.

A törvények és kormányrendeletek (különös tekintettel COVID-19) betartása és betartatása a bérlő felelőssége.

A bérlő köteles a bérlet tárgyát képező helyiségeket rendeltetésszerűen használni. Az átadott eszközök, berendezések javításáról, pótlásáról saját költségen gondoskodni, ha azok meghibásodása, megrongálása nekik felróható okból történt. A fogyóeszközöknél történt töréskár megtérítésének mértéke 100%.

A bérleti jogviszony során a bérlő köteles a munkavédelmi, tűzvédelmi előírások maradéktalan betartásáról gondoskodni valamint az általa tartandó rendezvény lebonyolításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége.

A bérleti szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK-ban foglaltak az irányadók.

A felek a fent leírtakat elolvasás és megértés után, mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Kerkateskánd, 2023-02-...

.....
Bérbeadó

.....
Bérlő



MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY

a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója

1081 Budapest, Szilágyi u. 3. Postacím: 1439 Bp., Pf. 679.

Telefon-fax: 06-1-786-8950

Adószám: 18175581-1-42, Bankszámlaszám: 11705008-20477873

E-mail: medicopter.alapitvany@gmail.com Honlap: www.medicopteralapitvany.eu

A Fővárosi Bíróság az Alapítványt, mint közhasznú szervezetet az 1959. év IV. törvény (Ptk.) 74/A §-a alapján 8484. sorszám alatt, a 16.Pk.60.069/2002/26. számú határozattal vette nyilvántartásba.

Tisztelt Támogatónk!

A MEDICOPTER Alapítvány hálás köszönetét fejezi ki Önnek, illetve Cégének azért a pénzbeli adományért, amellyel hozzájárult céljaink megvalósításához.

Mint a Medicopter Alapítvány elnöke, nyilatkozom arról, hogy az alapítvány korábban sem folytatott és jelenleg sem folytat vállalkozási tevékenységet.

Kívánunk boldog, sikeres új évet és jó egészséget!

Budapest, 2023.01.26.

Tisztelettel:

Rédei Lászlóné sk.
alapítvány elnöke

Kérjük, adója 1%-ával támogassa Ön is a légimentést! Köszönjük.

Adószámunk: 18175581-1-42



MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY

a Magyar Légimentő Nonprofit Kft. szerződéses támogatója

1081 Budapest, Szilágyi u. 3., Postacím: 1439 Bp., Pf. 679.

Telefon, fax: 06-1-786-8950

Adószám: 18175581-1-42 Bankszámlaszám: 11705008-20477873

E-mail: medicopter.alapitvany@gmail.com Honlap: www.medicopteralapitvany.eu

Azonosító: 223/ 2023.

I G A Z O L Á S

Közcélú adomány befizetéséről

A Fővárosi Bíróság az Alapítványt, mint közhasznú szervezetet az 1959. év IV. törvény (Ptk.) 74/A §-a alapján 8484. sorszám alatt, a 16.Pk.60.069/2002/26. számú határozattal vette nyilvántartásba.

Az alapítvány nyilatkozik arról, hogy a múltban sem folytatott és jelenleg sem folytat vállalkozási tevékenységet.

IGAZOLJUK, hogy

Adományozó neve:

Kerkateskánd Község Önkormányzata

Székhelye:

8879 Kerkateskánd Béke u. 59.

Adószám, adóazonosító jel: 15436131-1-20

A Medicopter Alapítványnak

pénzbeli:

10 000 -Ft, azaz Tízezer forint

természetbeni: nettó

Ft, azaz forint

értékű támogatást nyújtott.

A **Medicopter Alapítvány** az 1997. évi CLVI. Törvény 26. § c. pont 1. 2. 3. 4. 11. 17. alpontjában foglalt közhasznú tevékenységet folytat.

Kijelentjük, hogy az adományozó nem áll közvetlen kapcsolatban Alapítványunkkal. Az adományozó a támogatásért ellenszolgáltatást nem kér és nem vár.

Ha Ön társasági adó alá tartozik a befizetés az 1996. évi LXXXI. Törvény 7. § (1) bek. (z). pontja alapján számolható el.

Támogatott cél: a mentésügyben való segítségnyújtás.

Ezt az igazolást a 2023. évi adókedvezmény érvényesítéséhez állítottuk ki.

Kérjük, szíveskedjék megőrizni!

A **Medicopter Alapítvány** köszönetet mond mindazoknak, akik segítenek céljaink megvalósításában!

Budapest, 1/26/2023

MEDICOPTER ALAPÍTVÁNY
1081 Budapest, Szilágyi u. 3.
Adószám: 18175581-1-42


Rédei Lászlóné
alapítvány elnöke